

Вариант 3	<p>5.6 ...Размер периодических членских взносов устанавливается Общим собранием, в зависимости от <u>площади земельного участка и фиксированного платежа с дома</u>, сметы предстоящих расходов, составленной на основе заключённых Партнёрством гражданско-правовых договоров и трудовых договоров, а также прогнозируемой инфляции. К жилым домам в рамках настоящего устава относятся объекты капитального и не капитального строительства, собственники которых имеют доступ к коммунальным услугам и вывозу твердых бытовых отходов. Если член Партнерства пользуется указанными услугами без размещения жилого дома на участке, он учувствует в оплате обозначенных периодических членских взносов наравне с другими членами Партнерства, имеющими жилые дома.</p> <p><b>Пример:</b>  <b>Расчет размера периодического членского взноса члена Партнерства:</b>  3000 руб + 200 руб /сотка= периодический взнос</p> <p><b>Существующий расчет платежа</b></p>	21
-----------	--	----

**3. Пункт 5.7 новой редакции Устава НП "Южные горки- 2" изложить в следующей редакции:**

По данному пункту нужно проголосовать только за один из вариантов ответа, поставив в нужном поле знак "X" или "V".

Вариант 1	<p>5.7 Целевые членские взносы уплачиваются каждым членом Партнерства в размере, порядке и сроки, установленные по решению Общего собрания. Размер целевых членских взносов устанавливается Общим собранием согласно плана мероприятий в соответствии с <u>количеством участков (или доли участка) члена Партнерства</u> и сметы предстоящих расходов. Во избежание возможного "массового объединения" земельных участков, для расчета взносов Общее собрание вправе определить минимальный и максимальные размеры земельных участков в Партнерстве.</p> <p><b>пример:</b>  <b>Расчет размера взноса на один участок:</b>  Сумма расходов / 198( количество участков в КП)* 1= целевой взнос</p> <p><b>Расчет размера взноса на два участка у члена Партнерства:</b>  Сумма расходов / 198( количество участков в КП)* 2=целевой взнос</p> <p><b>ПОРОВНУ на каждый участок</b></p>	31
Вариант 2	<p>5.7 Целевые членские взносы уплачиваются каждым членом Партнерства в размере, порядке и сроки, установленные по решению Общего собрания. Размер целевых членских взносов устанавливается Общим собранием в зависимости от <u>площади земельного участка</u> (участков) согласно плана мероприятий и сметы предстоящих расходов. Во избежание возможного "массового размежевания" земельных участков, для расчета взносов Общее собрание вправе определить минимальный размер земельных участков в Партнерстве.</p> <p><b>пример:</b>  <b>Расчет размера целевого членского взноса члена Партнерства :</b>  Сумма расходов / (суммарную площадь участков в КП) * площадь участка члена НП= целевой взнос</p> <p><b>Расчет взноса выведен на ОДНУ СОТКУ</b></p>	18